

**PROPOSITION DE FINANCEMENT - LOA**

Madame, Monsieur,

Pour faire suite à votre demande de simulation de prêt, j'ai le plaisir de vous communiquer ci-dessous notre meilleure proposition de financement en Location avec Option d'Achat (1) :

PRIX DE VENTE TTC :	3 200,00 €	DUREE : 48 MOIS
APPORT TTC (1er loyer) :	0,00 €	
OPTION D'ACHAT TTC :	292,00 €	

Nombre de loyers	Loyers HT hors assurances facultatives (2)	TVA sur loyers	Loyers TTC hors assurances facultatives (2)
48	67,06 €	5,70 €	<b>72,76 €</b>

Ce document est un devis et/ou une simulation réalisé(e) à l'initiative du consommateur. Il n'est en aucun cas une offre de crédit et ne saurait avoir une valeur contractuelle.

**ASSURANCES ET PRESTATIONS FACULTATIVES**

Ass. Emp. : Sans assurance	3,20 €
Ass. Coemp. : Sans assurance	0,00 €
PF Confort 0,06%	1,92 €

Cordialement,

**Loyer TTC avec assurances : 77,88 €****Votre attaché Commercial**

**Un crédit vous engage et doit être remboursé.  
Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.**

(1) Simulation de Location Avec Option d'Achat de 48 mois avec 48 loyers de 72,76 €. Montant du financement 3200 €. Montant total dû en cas d'acquisition, sans frais de dossier : 3784,48 €. Option d'achat finale : 292 €. Montants exprimés TTC et hors prestations complémentaires facultatives (2).

Simulation réservée aux particuliers. Sous réserve d'étude et d'acceptation par le prêteur Somafi-Soguafi : SCA au capital de 21 181 215 € agréée en qualité de société de financement, immatriculée au RCS de Fort de France sous le numéro 303 160 501 - Siège social : Dillon, 8 lotissement Bardinet - 97200 Fort-de-France. Intermédiaire en assurance immatriculé sous le numéro 07 023 999 (www.orias.fr).

(2) Pour le financement ci-dessus, le coût standard de l'assurance Décès et Perte Totale et Irréversible d'Autonomie et l'Incapacité Temporaire Totale de Travail (D/PTIA/ITT)(2) est de 3,2 € par mois pour un assuré de 18 à 53 ans (sous réserve des conditions d'éligibilité) et s'ajoute à l'échéance de remboursement du crédit (si vous la souscrivez) ; le montant du Taux Annuel Effectif de l'Assurance est de 2,24% ; le montant total dû par l'emprunteur au titre de l'assurance, sur la durée totale du prêt est de : 153,6 €. Le coût de l'assurance peut varier en fonction de votre situation personnelle. Les contrats d'assurance proposés sont facultatifs et distribués à titre exclusif par Somafi-Soguafi, en qualité de mandataire d'assurances, dans le cadre d'un financement. Selon les conditions, limites et exclusions contractuelles prévues à la notice d'information valant conditions générales des contrats d'assurance collectifs souscrits auprès de AXA France Vie, S.A. au capital de 487 725 073 € immatriculée sous le numéro 310 499 959 RCS Nanterre et AXA France IARD, S.A. au capital de 214 799 030 € immatriculée sous le numéro 722 057 460 RCS Nanterre - Sièges sociaux : 313 Terrasses de l'Arche - 92727 Nanterre Cedex - Entreprises régies par le Code des assurances et sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle et de Résolution, 4 Place de Budapest - CS 92459. 75436 PARIS CEDEX 09.